

施設命名権（ネーミングライツ）導入支援
企画提案書



株式会社ベイキューブシー

1. はじめに

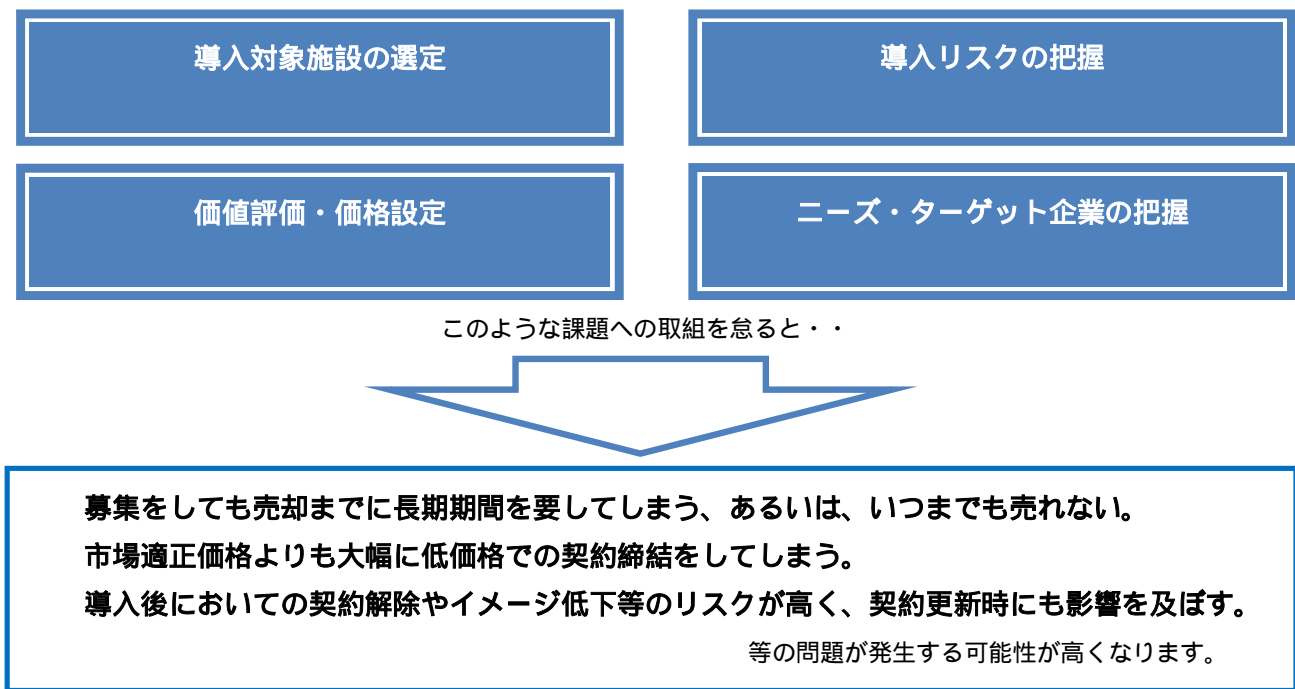
国内における施設命名権の取引は、2003年に公共施設で初めて命名権が導入された「味の素スタジアム（東京スタジアム）」を皮切りに、現在までに急速に件数は増加し、その対象となる施設のジャンルも広がりを見せています。その背景には国や自治体の厳しい財政状況という大きな課題があります。

このような施設命名権市場の拡大に伴い、当社では長年の経営分析ソリューションで培ったきたノウハウをもとに2004年夏から命名権のコンサルティング業務を柱とした事業案を検討し、命名権新規事業プロジェクトチームを発足。2005年12月に命名権事業部を開始してから国内でいち早く命名権に関する調査研究を行うことにより、これまでに事例データベース（命名権.com データベース）の構築・価値評価分析手法の確立をし、その集積データと分析能力を元に、自治体を中心とした多数の命名権導入支援業務プロジェクトに参画し、コンサルティングサービスを提供して参りました。

本提案においては、現在、不安定な状況に陥っている公共性の高い施設の命名権売却検討にあたり、他社が有していないコンサルティング業務実績、そして命名権に関する集積データをインテリジェンスに変換することで命名権導入プロジェクトへの支援をご提案させていただきます。導入までの各プロセスにおいて、課題発見から課題解決までのナレッジを提供し、一貫したコンサルティングサービス・柔軟に対応したサービスを提供いたします。

2. 公共施設命名権の導入における課題点

公共施設の命名権導入においては、以下のような課題解決が必要となっています。



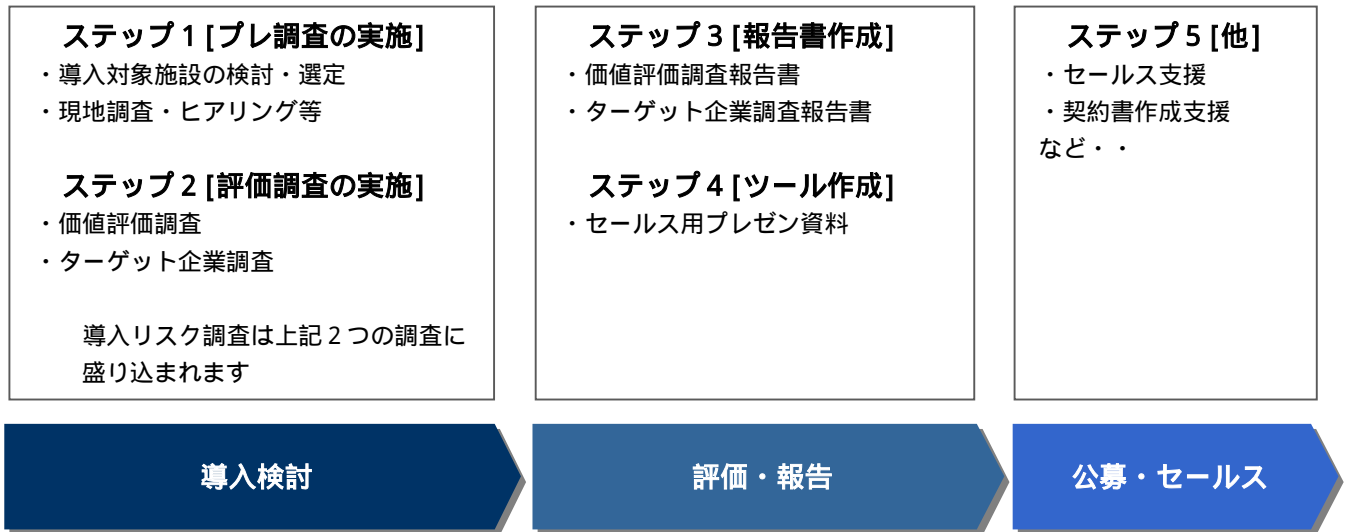
3. 課題解決スキーム

課題解決スキームは、弊社がこれまでに進めた命名権事例の研究開発や導入支援業務にて蓄積されたデータやノウハウがベースになっています。

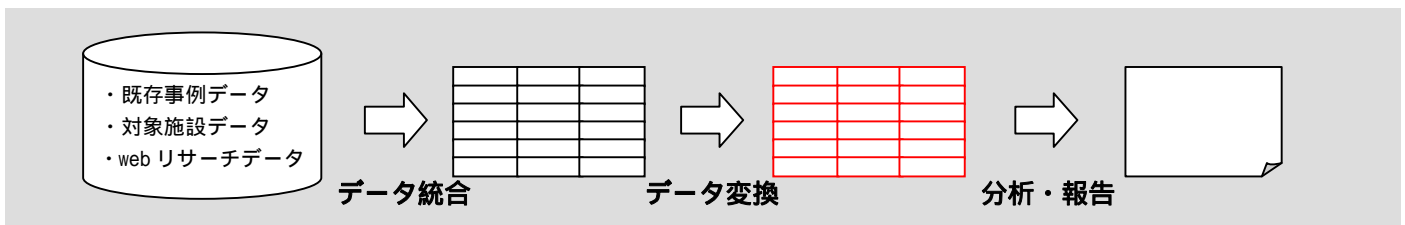


4．導入支援業務の流れ

導入支援業務の流れは以下のようになります。



5．価値評価調査の流れ



ステップ1：評価分析のデータソース収集

既存事例データ収集：命名権.com DBから必要な事例データを収集します。

対象施設データ収集：対象施設の各種データを収集します。

WEBリサーチデータ収集：WEBアンケートにより、対象施設のデータを収集します。

- ・調査設計：対象施設に関する調査項目を設定し、調査票を作成します。
- ・調査実施：WEBアンケート調査を実施します。
- ・結果集計：調査結果を元に単純集計、クロス集計を行います。

ステップ2：価値評価分析 / 報告書作成

価値評価分析：ステップ1で得たデータソースを使用して、比較分析を行い、対象施設の価格を算出します。

- ・データ変換：データソースを統合し、統計解析に適用可能な高精度のデータ形式に変換します。
- ・比較分析：統計解析を活用して対象施設の価格を算出します。

報告書作成：価値評価分析結果を価値評価報告書としてまとめます。

6. ターゲット企業調査の流れ

ステップ1：ターゲット企業の抽出

企業抽出条件の検討：ターゲット企業の条件等の検討を行います。

企業DBからターゲット抽出：ターゲット企業の抽出を行います。

ターゲット企業データ出力：ターゲット企業の概要データを出力を行います。

ステップ2：電話アンケート調査/報告書作成

調査設計：命名権に関するニーズなどの調査項目を設定し、調査票を作成します。

調査実施：ステップ1で抽出したターゲット企業に対し、電話アンケート調査を実施します。

結果集計：調査結果を元に単純集計を行います。

報告書作成：単純集計結果を報告書としてまとめます。

支援業務内容は一部のみのサービス提供など、案件の状況により柔軟に対応できます。
複数施設を同時に実施、かつ、施設所在地が近い場合等により効率的に業務を行なえる場合、
2施設目以降の費用は割安なサービス提供が可能です。
当社は広告代理業の機能を有し、広告代理店ネットワークを広く持つため、導入対象施設の評価額
が一定以上の価格を想定できる場合にはセールスによる成果報酬形式のご提案も可能です。
その場合、支援業務を併用した場合は割安なサービス提供が可能です。

【お問合せ】

株式会社ベイキューブシー 東京事業所 命名権事業部（担当：盛光・奥野・佐藤）

TEL : 03-5835-1955 もしくは 03-3863-2600

FAX : 03-3863-2630

E-Mail : info@meimeiken.com

〒101-0026 東京都千代田区神田佐久間河岸 71-3 柴田ビル 2F

ご検討の程、よろしくお願い申し上げます。